



Wójt Gminy Kościelisko

Urząd Gminy Kościelisko, ul. Strzelców Podhalańskich 44, 34-511 Kościelisko
tel./ fax 018 20 79 100, e-mail: gmina@koscielisko.com.pl www.koscielisko.com.pl

REWITALIZACJA
GMINA KOŚCIELISKO

Zgodnie z art. 17 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji, projekt „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Kościelisko na lata 2016-2022” poddano zaopiniowaniu przez poszczególne organy według właściwości rzeczowej. W tabeli poniżej przedłożono przebieg procesu opiniowania wraz ze sposobem uwzględnienia uwag poszczególnych organów.

WYKAZ OPINII DO PROJEKTU GMINNEGO PROGRAMU REITALIZACJI GMINY KOŚCIELISKO NA LATA 2016 – 2023 WRAZ ZE SPOSOBEM UWZGLĘDNIENIA UWAG

Lp.	Organ opiniujący	Data udostępnienia projektu GPR Gminy Kościelisko do opinii	Przebieg i data opinii		Uwagi	Sposób uwzględnienia uwag
			Opinia pozytywna (data wpływu do UGK)	Opinia negatywna		
1	2	3	4	5	6	7
1	Zarząd Powiatu Tatrzańskiego, ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane	15.02.2017	08.03.2017	---	W nawiązaniu do otrzymanego pisma w sprawie zaopiniowania GPR-u w zakresie ze Strategią Powiatu - pismem znak:AB.670.14.2017.MP z dnia 20 lutego 2017r. z uwagi na fakt, iż przesłany materiał jest bardzo obszerny i wymaga szczegółowej analizy, Zarząd Powiatu Tatrzańskiego zwrócił się z prośbą o zorganizowanie spotkania z przedstawicielami Gminy	W odpowiedzi na pismo znak:AB.670.14.2017.MP z dnia 20 lutego 2017r. odbyło się spotkanie przedstawiciela Gminy Kościelisko – P. Stanisławy Czubernat z Zarządem Powiatu Tatrzańskiego w dniu 1 marca 2017r., na którym zostały przedstawione główne założenia GPR dla Gminy Kościelisko na lata 2016 – 2022.

					<p>Kościelisko w celu przybliżenia założeń programu oraz poinformowania o wynikach konsultacji społecznych.</p> <p>Pismem z dnia 1 marca 2017r, znak AB.670.14.2017.MP Zarząd Powiatu Tatrzańskiego, uwzględniając zapisy Strategii Rozwoju Powiatu Tatrzańskiego na lata 2012-2020 przyjętej uchwałą Nr XX/157/12 Rady Powiatu Tatrzańskiego z dnia 27 grudnia 2012r. zaopiniował pozytywnie projekt GPR dla Gminy Kościelisko na lata 2016-2022.</p>	
2	Zarząd Województwa Małopolskiego, ul. Raławicka 56, 30-017 Kraków	15.02.2017	10.03.2017	---	<p>Uchwałą Zarządu Województwa Małopolskiego nr 317/17 z dnia 2 marca 2017r. w sprawie wyrażenia opinii w zakresie zgodności projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kościelisko na lata 2016 – 2022 z planem zagospodarowania przestrzennego województwa i strategią rozwoju województwa (...) pozytywnie zaopiniowano projekt ... w zakresie zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego województwa i strategią województwa.</p>	---
3	Wojewoda	15.02.2017	28.02.2017	---	Opinia pozytywna w zakresie	---

	Małopolski, ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków;				zadań rządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym.	
4	Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego, Delegatura w Krakowie, ul. Mogilska 109, 31-571 Kraków;	23.02.2017	---	---	Opinia pozytywna w trybie art. 18 ust. 3 Ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015, poz. 1777 ze zm.)	---
5	Agencja Wywiadu, Delegatura w Krakowie, ul. Miłobędzka 55, 02-634 Warszawa;	15.02.2017	---	---	Opinia pozytywna w trybie art. 18 ust. 3 Ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015, poz. 1777 ze zm.)	---
6	Placówka Straży Granicznej w Zakopanem, al. Przewodników Tatrzańskich 3, 34-500 Zakopane;	21.02.2017	---	---	Opinia pozytywna w trybie art. 18 ust. 3 Ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015, poz. 1777 ze zm.)	---
7	Wojewódzki Sztab Wojskowy, ul. Rydla 19, 30-901 Kraków;	15.02.2017	09.03.2017	---	Brak uwag, opinia pozytywna.	---
8	Komenda Wojewódzka Policji, ul. Mogilska 109, 31-571 Kraków;	15.02.2017	---	---	Opinia pozytywna w trybie art. 18 ust. 3 Ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015, poz. 1777 ze zm.)	---
9	Komendant Powiatowy - Państwowa Straż Pożarna w Zakopanem, ul.	20.02.2017	---	---	Opinia pozytywna w trybie art. 18 ust. 3 Ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015, poz. 1777 ze zm.)	---

	Nowotarska 45, 34-500 Zakopane;					
10	Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny, ul. Prądnicka 76, 31-202 Kraków;	15.02.2017	10.03.2017	---	(...) opiniuje pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych ww. opracowanie pozytywnie.	---
11	Gminna Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna dla Gminy Kościelisko, Urząd Gminy Kościelisko, ul. Strzelców Podhalańskich 44, 34-511 Kościelisko;	20.02.2017	23.02.2017	---	Opinia pozytywna w zakresie swojej właściwości	---
12	Orange Polska S.A., Al. Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa;	20.02.2017	---	---	Opinia pozytywna w trybie art. 18 ust. 3 Ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015, poz. 1777 ze zm.)	---
13	Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Krakowie. Rejon Dystrybucji Nowy Targ, ul. Parkowa 11, 34-400 Nowy Targ;	24.02.2017	02.03.2017	---	Nie wniesiono uwag do projektu GPR	---
14	Geotermia Podhalańska, ul. Nowotarska 35a, 34500 Zakopane;	20.02.2017	---	---	Opinia pozytywna w trybie art. 18 ust. 3 Ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015, poz. 1777 ze zm.)	---
15	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., Zakład Gazowniczy w	17.02.2017	15.03.2017	---	Nie wniesiono uwag do projektu GPR	---

	Krakowie, ul. Gazowa 16, 31-060 Kraków;					
16	Podhalańskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o. o., Al. Tysiąclecia 35A 34-400 Nowy Targ;	21.02.2017	---	---	Opinia pozytywna w trybie art. 18 ust. 3 Ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015, poz. 1777 ze zm.)	---
17	Zarząd Dróg Wojewódzkich, ul. Głowackiego 56, 30-085 Kraków;	15.02.2017	---	---	Opinia pozytywna w trybie art. 18 ust. 3 Ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015, poz. 1777 ze zm.)	---
18	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Mogińska 25, 31-542 Kraków;	15.02.2017	27.02.2017	---	GDDKiA pismem z dnia 27.02.2017, znak: O.KR.Z-3.438.&9.2017.kg.1 poinformowała, iż w granicach obszarów objętych opracowaniem nie znajdują się drogi będące w zarządzie tutejszej Dyrekcji i tereny te nie przylegają do dróg krajowych dla których GDDKiA – Oddział w Krakowie pełni funkcję zarządcy. W związku z powyższym, Dyrekcja nie ma podstaw do zaopiniowania przedmiotowego projektu GPR w myśl art. 17 ust. 2 pkt 4 Ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (tekst jednolity z 2015 poz. 1777 ze zm.).	---
19	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, Plac Na Stawach 3, 30 - 107 Kraków;	15.02.2017	09.03.2017	---	(...) Biorąc pod uwagę charakter zaplanowanych działań w gminnym programie rewitalizacji oraz przy założeniu, że zasadniczo	---

					zgodne są one z obowiązującymi dokumentami planistycznymi można stwierdzić, że przedmiotowy Program nie będzie negatywnie oddziaływać na wartości przyrodnicze i krajobrazowe obszarów objętych prawną ochroną przyrody. (...) kwestie (przyrodnicze) powinny być każdorazowo rozpatrywane na kolejnych etapach procesu planistycznego i inwestycyjnego. Niniejsza opinia nie zwalnia również z uzyskiwania dla poszczególnych przedsięwzięć wymaganych prawem opinii i uzgodnień.	
20	Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków, Delegatura w Nowym Targu, al. Tysiąclecia 35, 34 – 400 Nowy Targ;	21.02.2017	---	---	Opinia pozytywna w trybie art. 18 ust. 3 Ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015, poz. 1777 ze zm.)	---
21	Okręgowy Urząd Górniczy, ul. Lubicz 25, 31 - 503 Kraków;	20.02.2017	06.03.2017	---	Pozytywne zaopiniowanie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Kościelisko na lata 2016 – 2022 w zakresie zagospodarowania terenów górniczych z zastrzeżeniem zapisania w GPR obszarów górniczych występujących na terenie Gminy	<p><i>Na terenie Gminy Kościelisko występują dwa obszary i tereny górnicze, związane z występowaniem wód geotermalnych.</i></p> <p><i>1. Odwiert Witów/Chochotów PIG-1 o głębokości 3 572 m znajduje się na granicy Chochotowa i Witowa w bezpośrednim sąsiedztwie wolnostojących, pojedynczych domów mieszkalnych. Odwiert ten położony</i></p>

					<p>Kościelisko.</p> <p><i>jest nieopodal przejścia granicznego Chochotów – Sucha Hora. Powstał on w latach 80 XX wieku i cechuje się bardzo dobrymi właściwościami fizyko – chemicznymi wody. Temperatura możliwych do eksploatacji wód wynosi 82°C, a wydajność 190 m³/h (jedne z najwyższych na Podhalu). Są to wody mineralne, które z uwagi na mineralizację ogólną, temperaturę, zawartość fluorów, podwyższone ilości strontu i krzemionki, zaliczane są do wód potencjalnie leczniczych. Woda jest siarczanowo – wapniowo – sodowo – magnezowa, krzemowa, siarczkowa (fluorkowa), a mineralizacja wynosi 1,24 g/dm³. Odwiert Witów/Chochotów PIG-1 ustanowiony Koncesją Nr 3/2011 z dnia 22.03.2011r. wydaną przez Ministra Środowiska dla Witowskie Cieplice – Miasteczko Wodne Sp. z o. o. z siedzibą w Witowie na wydobywanie wód termalnych odwiertem Chochotów PIG-1 znajduje się po stronie Witowa na lewym brzegu Czarnego Dunajca, w odległości ok. 200 m od brzegu rzeki, natomiast na terenie Chochotowa aktualnie znajduje się ośrodek rekreacyjno-leczniczy „Chochotowskie Termy” (Źródło: www.chocholowskietermy.pl).</i></p> <p><i>Kompleks ten wykorzystuje najnowocześniejsze osiągnięcia</i></p>
--	--	--	--	--	---

					<p><i>technologiczne. Do dyspozycji gości oprócz basenów geotermalnych są również: sauny, jacuzzi, bicz wodny, zjeżdżalnie, siłownia, fitness, gabinety masażu, gabinety kosmetyczne, hydromasaże, hydroterapia, fizykoterapia, balneologia oraz ścieżka zdrowia i strefa zabaw dla dzieci. Inwestorem jest Spółka Witowskie Cieplice – Miasteczko Wodne Sp. z o.o., która zmieniła na Chochołowskie Termy Sp. z o.o. Budowa Chochołowskich Term była współfinansowana z</i></p> <p><i>Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013 (Źródło: www.chocholowskietermy.pl).</i></p> <p><i>Korzystna temperatura pozwala na rozpatrywanie wody z tego odwiertu także pod kątem ciepłownictwa: wykorzystane mogłyby być nie tylko w basenach rekreacyjnych oraz rekreacyjno-leczniczych, ale również wejść między innymi jako system centralnego ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej dla ośrodka rekreacyjnego oraz budynków mieszkalnych (Źródło: Zeszyty Naukowe Instytutu Gospodarki Surowcami Mineralnymi i</i></p>
--	--	--	--	--	--

						<p><i>Energiją Polskiej Akademii Nauk).</i></p> <p>2. <i>Odwiert Szymoszkowa GT-1 ustanowiony Koncesją Nr 4/2009 z dnia 04.03.2009 r. wydaną przez Ministra Środowiska dla DORADO Sp. z o.o. z siedzibą w Zakopanem na wydobywanie wód termalnych odwiertem Szymoszkowa GT-1 ze złoża "Szymoszkowa" znajduje się na terenie miasta Zakopane i gminy Kościelisko. Udostępnia on wody wapniowo - magnezowo – sodowe z niewielką ilością potasu o temperaturze około 30°C. Według badań przeprowadzonych przez Polską Akademię Nauk woda z odwierty została zakwalifikowana jako woda termalna, zmineralizowana, w której skład wchodzi wapń (37%), magnez (36%), sól (23%) oraz potas (2,3%). Woda termalna pochodząca z tego odwiertu wykorzystywana jest w kąpielisku na Polanie Szymoszkowej w Zakopanem, które zostało otwarte w 2007 roku. Kąpielisko udostępnia m.in. zjeżdżalnię dla dzieci, boisko do siatkówki plażowej, wypożyczalnię leżaków. Do dyspozycji gości pozostają również znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie karczmy i bary (Karczma Regionalna Szymoszkowa, Karczma Widokowa Pająkówka), hotel oraz stacja narciarska (szymoszkowa.pl).</i></p>
--	--	--	--	--	--	--

						<p><i>Występowanie wód geotermalnych na terenie gminy Kościelisko jest potencjalnie szansą na ich wykorzystanie jako systemu centralnego ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej dla mieszkańców gminy.</i></p> <p><i>Zarówno jeden jak i drugi odwiert znajdują się swym zasięgiem w obszarze rewitalizacji z uwagi na głębokość odwiertu. Przewidziane działania rewitalizacyjne, ze względu na swój charakter i działania, nie będą w żaden negatywny sposób oddziaływać na powyższe dwa obszary i tereny górnicze.</i></p>
22	Marszałek Województwa Małopolskiego, ul. Raławicka 56, 30-017 Kraków;	15.02.2017	07.03.2017	---	Na podstawie art. 65, § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2016.23 j.t), Marszałek przesłał, celem załatwienia według kompetencji wniosek Wójta Gminy Kościelisko z dnia 15.02.2017, dotyczący zaopiniowania w zakresie zagospodarowania osuwisk projektu GPR Staroście tatrzańskiemu, który jest właściwym organem ochrony środowiska w zakresie terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.	---
23	Starosta Powiatu Tatrzańskiego, ul. Chramcówki 15, 34 – 500 Zakopane;	15.02.2017	20.03.2017	---	(...) zaopiniować zapisy pozytywnie w/w projektu – z uwagą, że w obrębie Sołectwa Witów wzdłuż drogi	W problemach środowiskowych uwzględniono opisy: Osuwiska znajdujące się w bliskim sąsiedztwie obszaru rewitalizacji - w obrębie Sołectwa Witów

					<p>wojewódzkiej W 958 znajduje się ciąg osuwisk o numerach od 8160 – 8164 oraz 8173, 8177, 8178, a także od 8199 – 8201.</p> <p>Dodatkowo w obrębie rejonu Dzianisz zlokalizowane są dwa osuwiska: nieaktywne o nr 8194 oraz nieaktywne o nr 8195.</p>	<p>wzdłuż drogi wojewódzkiej W 958 znajduje się ciąg osuwisk o numerach od 8160 – 8164 oraz 8173, 8177, 8178, a także od 8199 – 8201.</p> <p>Dodatkowo w obrębie rejonu Dzianisz zlokalizowane są dwa osuwiska: nieaktywne o nr 8194 oraz nieaktywne o nr 8195.</p> <p>Wszelkie planowane inwestycje budowlane, które będą zlokalizowane w obszarach osuwisk, tzn. w terenie o skomplikowanych warunkach gruntowych zostaną zaliczone do trzeciej kategorii geotechnicznej, a projekty budowlane będą wykonane w oparciu o dokumentację geologiczno-inżynierską zgodnie z §7 pkt 3 Rozporządzeniem MTBiGM z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych. Natomiast w przypadku terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektu budowlanego będzie dokonane w porozumieniu z uprawnionym geologiem, który oceni czy nie zachodzą okoliczności wymienione w powyższym rozporządzeniu, kiedy to oprócz ekspertyzy geotechnicznej będzie wykonana dokumentacja geologiczno-inżynierska zgodnie z odrębnymi przepisami.</p>
24	<p>Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej, ul. Marszałka J. Piłsudskiego 22, 31-109 Kraków.</p>	15.02.2017	27.02.2017	---	<p>Dyrektor RZGW w Krakowie informuje , że na teren Gminy Kościelisko nie został objęty mapami zagrożenia powodziowego, sporządzonymi przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej. W związku z tym zachowuje ważność</p>	<p>Wszelkie działania planowane w granicach tych obszarów będą poprzedzone wcześniejszym wystąpieniem do Dyrektora RZGW w Krakowie o wydanie decyzji zwalniającej z ww. zakazów, jeżeli zamierzone działania nie utrudnią ochrony przed powodzią lub nie spowodują zagrożenia dla jakości wód w przypadku wystąpienia powodzi.</p>

					<p>sporządzone przez Dyrektora RZGW w Krakowie opracowanie pn. „Studium określające granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią dla terenów nieobwałowanych w zlewni górnego Dunajca do ujścia Popradu” stanowiące I etap studium ochrony przeciwpowodziowej. Dla potoków Kirowa Woda i Cicha Woda, sąsiadującego z terenami, na których zlokalizowano przedsięwzięcia objęte programem rewitalizacji, obszary szczególnego zagrożenia powodzią są określone na podstawie zasięgu zalewu wodami powodziowymi Q1% wyznaczonego w ww. opracowaniu.</p> <p>Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią obowiązują zakazy określone w art. 881 oraz 40 ust. 1 3 ustawy Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001r (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 469 z późn. zm.).</p>	
25	Komenda Powiatowa Policji w Zakopanem	15.02.2017	28.02.2017	---	Nie wniesiono uwag do projektu GPR	---
26	Dyrekcja Generalna Lasów Państwowych, ul. Grójecka 127, 02-124 Warszawa	20.02.2017	13.03.2017	---	(...) w zasięgu opracowania nie występują nieruchomości własności Skarbu Państwa będące w trwałym zarządzie	---

					<p>Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe. (...) informujemy, że w zasięgu przedmiotowego opracowania znajdują się grunty leśne własności Skarbu Państwa pozostające w zarządzie PGL LP Nowy Targ (art. 4 ustawy z dnia 28 września 1991r. o lasach).</p> <p>Nadleśniczy Nadleśnictwa Nowy Targ pismem z dnia 10.03.2017r. (...)opiniuje pozytywnie Gminny Program Rewitalizacji Gminy Kościelisko na lata 2016-2022.</p>	
27	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie	21.02.2017	13.03.2017	---	(...) Działając w oparciu o art. 47 przywołanej na wstępie ustawy uzgadniam brak konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kościelisko na lata 2016-2022.	---
28	Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Zakopanem	21.02.2017	10.03.2017	---	(...)wyraża opinię, że projekt „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kościelisko na lata 2016-2022” nie wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w zakresie ochrony zdrowia i życia.	---
29	Tatrzański Park	10.03.2017	14.03.2017	---	(...) pozytywnie opiniuje	---

	<p>Narodowy Ul. Kuźnice 1 34-500 Zakopane</p>				<p>przedstawiony projekt. Na terenie Gminy Kościelisko i jednocześnie częściowo w granicach TPN i Natura 2000 PLC120001 Tatry znajduje się obszar objęty projektem pn. „Renowacja centrum rekreacji w Kościelisku”. TPN wydał już pozytywne opinie dotyczące ww. przedsięwzięcia. Ponadto GPR i projekty planowane do wdrożenia w związku z jego uchwaleniem są zgodne z obowiązującymi dokumentami planistycznymi i nie będą generować negatywnego oddziaływania na przyrodę i walory krajobrazowe TPN.</p>	
--	---	--	--	--	--	--

Wójt Gminy Kościelisko
Bohdan Pitoń